

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Datum: 27.10.2023
Spisová značka: MMUL/OŽP/383412/2023/CuIH
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OOS/406732/2023/CuIH
Interní označení: 420209
JID: MMULSSC7BWYA0V
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/tel.: Culková Helena, Bc./+420 475271737
E-mail: helen.culkova@mag-ul.cz

Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 4 - Bukov

Vyjádření odboru životního prostředí k územnímu řízení

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán, obdržel dne 11.10.2023 žádost o vyjádření k výše uvedené akci, kterou podala společnost ProtelPro, spol. s r.o., Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41.

Investor: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem.

ve věci: Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 4 - Bukov (dále jen "záměr")

Umístění záměru: na pozemku parc. č. 76, 78/1, 79/2, 86/3, 90, 97, 107, 109/1, 239 v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem, parc. č. 139/1, 139/2, 195/1, 209/1, 209/2, 220/2, 220/5, 220/7, 221/1, 221/3, 323, 333/1, 333/2, 333/3, 552/5, 559/1, 973/1, 974, 1015/2, 1015/3, 1313/1, 1313/7, 1313/8, 1314/2, 1319/1, 1319/2, 1331, 1332, 1334, 1342/1, 1342/3, 1516/1, 1536, 1848/1, 1849/1, 1849/7, 1849/8, 1868, 1869, 1874 v katastrálním území Bukov, parc. č. 125/1, 125/2, 125/4, 125/14, 125/16, 125/20, 125/24, 208/2, 209/1, 233/77 v katastrálním území Všebořice

Popis záměru: Jedná se o liniovou podzemní stavbu sítě vysokorychlostních elektrických komunikací, u níž nebylo žádáno o výjimky z technických požadavků na stavby.

Posuzované podklady žádosti:

- dokumentace s názvem „Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 4 - Bukov“, kterou vypracoval Miloslav Žatecký a ověřil Ing. Pavel Dražďák (ČKAIT 0003793), v říjnu 2023

Dotčený orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření odboru životního prostředí za jednotlivé úseky:

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

1. Ochrana přírody a krajiny (Ing. Stanislava Kolářová, tel.: 475271744, email: stanislava.kolarova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. K záměru uvádíme následující.

Odůvodnění:

záměr kříží vodní tok, což je zákonem stanovený významný krajinný prvek. Při dodržení podmínek daných správcem dotčeného toku a správce povodí jsme bez připomínek.

2. Ochrana ovzduší (Culková Helena, Bc., tel.: 475271737, email: helena.culkova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

3. Odpadové hospodářství (Radlová Klára, Ing., tel.: 475271707, email: klara.radlova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

2. Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
3. Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
4. Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
5. Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
6. Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
7. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
8. Nakládání se zeminou pocházející z pozemku spadajícího pod ochranu ZPF, musí být v souladu s vyjádřením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tzn., že na skládku nebudou odváženy zeminy získané ze zemědělské půdy, ty budou striktně využity na místě.
9. Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v

přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.

10. Během akce nesmí být omezen svoz komunálních odpadů (v případě nedostupnosti ulice požadujeme přistavení nádob v den svozu na místo přístupné pro svozovou techniku).

Odůvodnění:

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění veškerých odpadů (i odstraňovaných zhotovitelem stavby) je stanovena z důvodu případné kontroly nakládání s odpady.

Podmínka upravující nakládání se zeminou vychází z ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákona o odpadech).

Podmínka upravující nakládání se stavebním a demoličním odpadem vychází z ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech

Další podmínky vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 13 a § 15 a § 61 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jejich zdůvodňování není třeba.

Podmínka přistavení odpadových nádob na místo přístupné svozové technice je stanovena z důvodu zajištění odpadového hospodářství města Ústí nad Labem.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu (Krunčíková Ida, tel.: 475271741, email: ida.kruncikova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. m), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

11. Pro tuto stavbu není třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tedy k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF (§ 15 cit. zákona).
12. Upozorňujeme Vás na povinnost šetrného nakládání s ornici a podorničím na celé dotčené ploše, řádné uskladnění a zajištění ochrany ornice proti znehodnocení pro účely uvedení pozemku do původního stavu (včetně uložení v původním sledu vrstev).
13. Pokud doba odnětí zemědělské půdy včetně rekultivace, přesáhne jeden rok, je třeba požádat o dočasné odnětí zemědělské půdy.

5. Ochrana vod (Jungbauer Karel, tel.: 475271129, email: karel.jungbauer@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

14. Uvažovaný záměr podléhá souhlasu vodoprávního úřadu podle ust. §17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, tj. ke stavbám na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby ovlivní vodní poměry. Kříží ostatní vodní linii IDVT: 10220036 v územní působnosti Povodí Ohře s.p.
15. Žádost o udělení souhlasu je nutno podat na předepsaném formuláři - příloha č. 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a doložit náležitostmi uvedenými v ust. § 16 citované vyhlášky. Jedním z vyžadovaných podkladů je stanovisko správce povodí a správce dotčeného vodního toku, tj. Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov

Odůvodnění:

Navržená trasa stavby dle výkresu č. C 2. 5 na p.p. č. 90 k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem kříží vodní tok Bílý potok IDVT: 10102527, ČHP: 1-14-01-1060-0-00, který je ve správě Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov a na p.p.č.107 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, kříží ostatní vodní linii IDVT: 10220036, u které není určen správce, v územní působnosti Povodí Ohře s.p., jako správce povodí.

Uvedená stavba není vodním dílem, ale dotýká se zájmů vodního hospodářství -vodoprávní úřad po posouzení záměru dospěl k závěru, že může ovlivnit vodní poměry v dané lokalitě a proto podléhá vydání vodoprávního souhlasu, který bude podkladem pro postup příslušného stavebního úřadu.

Z ostatních hledisek chráněných zákonem, v kompetenci zdejšího odboru, nemáme k záměru připomínky.

Poučení:

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu. Vyjádření je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

Ing. Simona Karpíšková
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Culková Helena, Bc.

Obdrží

DS: ProtelPro, spol. s r.o., IDDS: 9skvfcg